

Drei-Raum-Wohnung

Ottendorfer Hang 56 - 2.OG links

(Sammelheizung)

Wohnfläche gesamt: ca. **54,88 m²**

davon:

• Wohnzimmer:	ca.	18,96	m ²
• Schlafzimmer:	ca.	11,18	m ²
• Kinderzimmer I:	ca.	11,90	m ²
• Küche:	ca.	4,55	m ²
• Bad/WC:	ca.	3,43	m ²
• Flur:	ca.	3,00	m ²
• Balkon	ca.	3,72	m ²

Nebengelass:

- 1 Abstellraum im Keller

Mitbenutzung von Gemeinschaftsräumen:

- Wäschetrockenraum im Keller
- Wäschetrockenplatz

Sammelheizung mit zentraler Warmwasserbereitung

Energiepass liegt vor

Grundmiete: ab **272,00 € / Monat** je nach Ausstattung

Nebenkostenvorauszahlung: **97,00 € / Monat**

Heizkostenvorauszahlung: **52,00 € / Monat**

