

Ein-Raum-Wohnung

Ottendorfer Hang 34 - 2.OG WE 304

(Sammelheizung)

Wohnfläche gesamt:

ca. **34,25 m²**

davon:

- | | | | |
|------------------------------|-----|-------|----------------|
| • Wohnzimmer + Schlafnische: | ca. | 20,44 | m ² |
| • Küche: | ca. | 3,35 | m ² |
| • Bad/WC: | ca. | 3,43 | m ² |
| • Flur: | ca. | 5,17 | m ² |
| • Balkon | ca. | 3,72 | m ² |

Nebengelass:

- 1 Abstellraum im Keller

Mitbenutzung von Gemeinschaftsräumen:

- Personenaufzug
- Wäschetrockenraum im Keller
- Wäschetrockenplatz

Sammelheizung mit zentraler Warmwasserbereitung
Energiepass liegt vor

Grundmiete:

ab **173,00 € / Monat** je nach Ausstattung

Nebenkostenvorauszahlung:

70,00 € / Monat

Heizkostenvorauszahlung:

32,00 € / Monat

